



COMUNE DI CAMISANO VICENTINO
PROVINCIA DI VICENZA
Piazza Umberto I° n. 1 – 36043 Camisano Vicentino (Vi)
Tel. 0444/419923 – Fax 0444/419960
UFFICIO RAGIONERIA

Parere del revisore sulla proposta di Consiglio Comunale n. 36 del 23/06/2020 avente ad oggetto "Approvazione accordo di pianificazione ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 e adozione variante al Piano degli Interventi area ex Consorzio"

Verbale n. 31 del 02/07/2020

Il giorno 2 luglio 2020 presso il proprio studio il sottoscritto Marcuzzo dott. Guglielmo Revisore unico ai sensi dell'art. 239 del d.lgs n. 267/2000, nominato con delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 27/12/2017, esamina la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 23/06/2020 avente ad oggetto: "Approvazione accordo di pianificazione ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 e adozione variante al Piano degli Interventi area ex Consorzio"

Considerato che:

- per ridefinire la disciplina urbanistica dell'area nota come "area ex Consorzio Agrario", l'Amministrazione Comunale di Camisano Vicentino, su proposta della Società Unicredit spa, sottoporrà al Consiglio Comunale un accordo di pianificazione che, ai sensi art. 6 L.R. n. 11/2004, diverrà parte integrante della apposita variante al Piano degli Interventi;
- il suddetto accordo di pianificazione presenta anche un contenuto transattivo, che pone fine ad una controversia instaurata innanzi al TAR Veneto con ricorso n. 1298/2013, tuttora pendente;
- che come risulta dalla relazione inviata dal legale del Comune, avv. Alessandro Callegari, il suddetto accordo oltre a risolvere la controversia pendente, evitando l'alea del giudizio, è anche vantaggioso per il Comune perché consente all'Amministrazione Comunale di risparmiare il pagamento della somma di oltre 180.000,00 che avrebbe dovuto altrimenti versare a titolo di conguaglio per adempiere alla convenzione urbanistica nel 2003 (Rep. n. 711 in data 2.12.2003), su cui si è sviluppato il richiamato contenzioso;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Visto l'art. 239 comma 1, lett. b), n. 6, e ritenuto di poter esprimere parere favorevole in merito ai contenuti transattivi sopra richiamati;

ESPRIME

Parere favorevole sugli accordi transattivi della proposta di delibera del Consiglio Comunale avente ad oggetto lo schema di accordo di pianificazione, predisposto per le finalità di rilevante interesse pubblico ai sensi dell' art. 6 L.R. n. 11/2004.

IL REVISORE UNICO
Marouzzo dott. Guglielmo

